



Kort fortalt 1. marts 2010

Kære beboer,

Så har vi fået vores aftale med den nye varmemester på plads. Valget er efter dialog med flere firmaer faldet på Jagtvejens VVS. Derfor er det Jagtvejens VVS **39 20 30 83**, du fremover skal kontakte, hvis du skulle have problemer med din VVS i dagtimerne.

For at sikre du som beboer fremover kan få rådgivning og hjælp i weekenden og efter kl. 18, er vi ved at indgå en serviceaftale, så ejendommen får døgnservice. Så snart den aftale kommer på plads, vil vi udfærdige nye opslag og sætte op i opgangene. Den rådgivning man får på døgnservice, vil afklare hvorvidt det er ejendommens eller beboerens forsikring, der dækker en evt. skade, VVS arbejde eller lignende. Døgnservice stiller dig videre til de relevante håndværkere og kan i vid udstrækning besvare evt. spørgsmål du måtte have.

Vi har netop modtaget en rapport på tilstanden af vores altaner på 3. og 4. sal. Vi er i bestyrelsen ovenud lykkelige over at kunne meddele jer, at altanerne mod tidligere udmeldinger fra vores tidligere rådgivende ingeniørfirma, ikke behøves at blive udskiftet. Altanerne kan nøjes med at blive renoveret. Vi vidste inden rapporten at vores ydre facade er i meget dårlig stand, men har nu fået gennemanalyseret facadens tilstand – det er noget kritisk. Der er i flere lejligheder fare for fugtskader, hvis der ikke gribes ind snarest. Foreningens ingeniør er allerede på opgaven og vil fremlægge facadens tilstand på generalforsamlingen her i slutningen af marts.

Endvidere har vores tidligere lejer af et kælderlokale opsagt sit lejemål. Vi ønsker at omdanne lokalet til et ekstra tørrerum.

Vi håber, at se dig til generalforsamlingen.

Venligst bestyrelsen.

