
G/L Grønlandsgården

Regnskab for perioden

1. januar 2011 – 31. december 2012

Balance pr. 31. december 2012

--- 0 ---

Budget år 2013

Foreløbig Budget år 2014.

RESULTATOPGØRELSE:

		Budget		
		Foreløbigt Budget		
2011		2012	2013	2014
INDTÆGTER:				
300.000,00	Gårdlaugsbidrag	300.000,00	300.000,00	300.000,00
	Andre indtægter / Gebyrer			
	Flaskesalg			
913,00	Renteindtægter	2.460,00		
<u>300.913,00</u>	Indtægter i alt	<u>302.460,00</u>	<u>300.000,00</u>	<u>300.000,00</u>
UDGIFTER:				
-3.536,00	El - gårdbelysning	1.896,00	15.000,00	17.000,00
54.763,00	Ejendomsservice samt Snerydning	61.725,00	65.000,00	67.000,00
10.156,00	Snerydning	15.039,00	15.000,00	15.000,00
44.275,00	Gartnerisk bistand / Gård / have	25.200,00	30.000,00	35.000,00
	Storskrald og Containere			
	Gård / Have			
	Nyanskaffelser:			
83.125,00	Gårdinventar			
0,00	Reparation og vedligeholdelse	0,00	15.000,00	20.000,00
11.873,00	Kloak	11.873,00	13.000,00	14.000,00
838,00	Elektriker	3.125,00		
	Låse / Porte m.v.	11.881,00	5.000,00	5.000,00
1.458,00	Småindkøb		4.000,00	4.000,00
400,00	Arrangementer og møder	400,00	3.000,00	3.000,00
36.500,00	Administration og regnskabsudarb.	37.500,00	38.500,00	39.500,00
324,00	Kontorhold. Tlf. m.v.	124,00	2.000,00	2.000,00
6.063,00	Forsikring	6.999,00	8.000,00	9.000,00
<u>246.239,00</u>	Udgifter i alt	<u>175.762,00</u>	<u>213.500,00</u>	<u>230.500,00</u>
<u>54.674,00</u>	Årets resultat	<u>126.698,00</u>	<u>86.500,00</u>	<u>69.500,00</u>

Det bemærkes, at salær er dytidsreguleret med 3% p.a.

2012

AKTIVER

Kbh. Andelskasse 7872 4500828	157.670,00
Do. Kassererkto. 7872 4500844	0,00
Rådighedskonto formand	260,00
Omsætningsaktiver i alt	<u>157.930,00</u>
Aktiver i alt	<u>157.930,00</u>

PASSIVER

Kortfristet gæld:

Div. kreditorer	9.650,00
Mellemregn. Adm.	0,00
Gæld i alt	<u>9.650,00</u>

Egenkapital:

Resultatkonto

Saldo primo	21.582,00
Årets resultat	126.698,00
Egenkapital i alt	<u>148.280,00</u>

Passiver i alt	<u>157.930,00</u>
-----------------------	-------------------

Foranstående regnskab har jeg udarbejdet på baggrund af gårdlat regnskab, som jeg har forestået og meddelte oplysninger.

Regnskaber giver efter min opfattelse et retvisende billede af gård drifts- og formueforhold.

København, den 15.1.2013



Hans K. Kristiansen
ADVOKAT. Administrator

Kronprinsessegade 26
DK - 1306 København K
Tlf 333 80 300
Fax 333 80 315

www.brammer-advokater.dk

Advokatfirmaet
Hans K. Kristiansen ApS
Cvr. 18016877

Kbh. Andelskasse
Ktnr. 7872 1203970

Advokat Hans K. Kristiansen
Advokat Søren Larsen

J.nr. 3175

Der indkaldes herved til Ordinær generalforsamling for Gårdlauget
Grønlandsgården

**Torsdag den 23. maj 2013 kl. 19.00 – Selskabslokalet
på hjørnet af Sundholmsvej og Skotlands Plads.**

•	Englandshus / co adv. Sv. Westergaard	FT 4.692
•	EF Englandsvej 10 / IP Adm.	FT 959
•	Englandsvej 12 ABC / Adv. Jens Duus	FT 2.377
•	Engsund / Adv. Jens Duus	FT 3.580
•	30-137 / Skotlands Plads / Dan-Ejd.	<u>FT 5.021</u>
		<u>FT 16.629</u>

Med følgende **DAGSORDEN**:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning for 2012
3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2012
4. Forelæggelse og godkendelse af foreløbigt budget for 2014 og endeligt budget for 2013.
5. Forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år:
På valg er: Helle Müller, Torben Wind og Søren Sebelin
7. Valg af 0-5 suppleanter.
8. Valg af revisor.
9. Valg af administrator.
10. Eventuelt.

Forslag skal afleveres i postkassen hos personen, i jeres ejendom, der repræsenterer gårdlauget. Forslag afleveret senere end 14 dage inden generalforsamlingen kan ikke behandles.

Jeres repræsentants adresse er som følger:

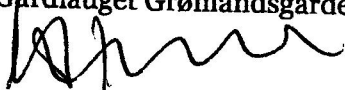
- Engsund: Helle Müller, Sundholmsvej 107
- Englandsvej 6-8 A-E: Torben Wind
- Englandsvej 10: Søren Sebelin, Englandsvej 10, 2.tv.
- Englandsvej 12 ABC: Bettina Larsen, Englandsvej 12 C, 2. tv.
- Skotlands Plads: Charlotte Nielsen, Skotlands Pl. 6, st. th.

Eventuelle forslag vil blive opslået i opgangene 1 uge før generalforsamlingen.

BILAG: Årsregnskab 2012 incl. Budget 2013 og 2014.

Administratorene bedes videresende nærværende GF-Indkaldelse med bilag til de enkelte ejendomme og disses bestyrelser/gårdlaugsrepræsentanter etc. samt sørge for opslag i de enkelte ejendomme for disses beboere.

København, den 25.4.2013
Gårdlauget Grønlandsgården



Hans K. Kristiansen
ADVOKAT. Administrator

hkk@brammer-advokater.dk