

ADVOKATFIRMAET JENS DUUS

MØDERET FOR HØJESTERET

AFS.: ADVOKATFIRMAET, VERMLANDSGADE 51, 2. SAL, 2300 KØBENHAVN S

Til ejerne i **E/F Engsund**
Sundholmsvej 107-113 / Englandsvej 14-16
2300 København S

VERMLANDSGADE 51, 2. SAL
2300 KØBENHAVN S
GIRO 9541 636 99 79
CVR-nr. 64 35 66 15
TELEFON 32 50 88 46
www.advoduus.dk

Dato: 22. juli 2020

J.nr. 5943 / LN

e-mail: LN@advoduus.dk

Vedr.: Indkaldelse til ordinær generalforsamling.

Herved indkaldes til ordinær generalforsamling, der afholdes i festlokalet, Skotlands Plads med indgang fra hjørnet af Skotlands Plads og Sundholmsvej

TIRSDAG DEN 11. AUGUST 2020 kl. 18.30

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Godkendelse af regnskab.
4. Forelæggelse af budget.
5. Forslag.
 - a) Forslag om forhøjelse af fællesudgifterne med 10 kr. pr. fordelingstal, jf. vedhæftede skema.
 - b) Vedtagelse af ajourførte vedtægter, hvorefter 5. sals lejlighederne også får tinglyst pantstiftende servitut for indtil 25.000 kr.
 - c) Vedtægtsændring således, at det bliver godkendt, at der kan foretages skriftlig afstemning i ejerforeningen.Øvrige forslag skal være indgivet til bestyrelsen senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse.
6. Valg af bestyrelse.
 - a) Formanden, John Henriksen er på valg.
 - b) Best. medlem Christoffer Florentsen er på valg.
7. Valg af repræsentant til varmelaug.
8. Valg af revisor.
9. Valg af administrator
10. Eventuelt.

Årsregnskabet for 2019 samt budget 2020 vedlægges.

Med venlig hilsen
Jens Duus
v/Lene Nielsen, sekr.

	A	B	C	D	E	F	G
1	Ejl.	F-tal	Adresse				
2					Årsstigning	Månedlig stigning	
3	1	64	107, porten		640	53	
4	2	58	109, st. th.		580	48	
5	3	82	109, 1. tv.		820	68	
6	4	87	109, 1.th.		870	73	
7	5	82	109, 2.tv.		820	68	
8	6	87	109, 2.th.		870	73	
9	7	82	109, 3.tv.		820	68	
10	8	87	109, 3. th.		870	73	
11	9	82	109, 4.tv.		820	68	
12	10	87	109, 4.th.		870	73	
13	11	66	111, st.tv.		660	55	
14	12	63	111, st. th.		630	53	
15	13	72	111, 1. tv.		720	60	
16	14	98	111, 1. th.		980	82	
17	15	72	111, 2. tv.		720	60	
18	16	98	111, 2.th.		980	82	
19	17	72	111, 3.tv.		720	60	
20	18	98	111, 3. th.		980	82	
21	19	72	111, 4. tv.		720	60	
22	20	98	111, 4. th.		980	82	
23	21	65	113, st. tv.		650	54	
24	22	52	113, st. th.		520	43	
25	23	69	113, 1. tv.		690	58	
26	24	98	113, 1.th.		980	82	
27	25	69	113, 2. tv.		690	58	
28	26	98	113, 2. th.		980	82	
29	27	69	113, 3.tv.		690	58	
30	28	98	113, 3. th.		980	82	
31	29	69	113, 4. tv.		690	58	
32	30	98	113, 4. th.		980	82	
33	31	95	16, st. tv.		950	79	
34	32	65	16, st. th.		650	54	
35	33	110	16, 1. tv.		1100	92	
36	34	81	16, 1.th.		810	68	
37	35	110	16, 2.tv.		1100	92	
38	36	81	16, 2.th.		810	68	
39	37	110	16, 3. tv.		1100	92	
40	38	81	16, 3. th.		810	68	
41	39	110	16, 4. tv.		1100	92	
42	40	81	16, 4.th.		810	68	
43	41	67	14, st. tv.		670	56	
44	42	67	14, st.th.		670	56	
45	43	83	14, 1.tv.		830	69	
46	44	78	14, 1. th.		780	65	
47	45	83	14, 2. tv.		830	69	

